

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքը (Արմավիր քաղաքը) ներառող
միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման
փաստաթղթի փոփոխության վերաբերյալ
(Արմավիր համայնքի (Արմավիր քաղաքի) գոյությունն նախագծի մասով)

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքը (Արմավիր քաղաքը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արմավիր-3 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
04-001-0503-0009 կադաստրային ծածկագրով 1.0903 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հող	04-001-0503-0009 կադաստրային ծածկագրով 1.0903 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հող, ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր-3 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերում ներառված Արմավիր քաղաքի հաստատված գլխավոր հատակագծի տեքստային մասում հարկայնության փոփոխություն (ԲՆԿԳ-3, սահմանել 5 հարկ վերգետնյա, 1 նկուղային հարկով)

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀԸՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիրի համայնքապետին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել Արմավիր քաղաքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,
- ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի հաստատված գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝	
	Ե. Վարդանյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝	
	Լ. Առաքելյան